



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

19 июля 2018 г.

ст-ца Курская

№ 28

Время проверки: 14 часов 00 минут

Продолжительность проверки: 1 рабочий день

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 03.07.2018 № 218-р «О проведении плановой выездной проверки Андрейцева В.А.» в присутствии понятых:



1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;



в присутствии Андрейцева Виталия Александровича, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: «Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Сиреневая, дом 31», площадью 1200 кв. м, используемого Андрейцевым Виталием Александровичем, 11.03.1968 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 0703 № 713520, выдан 17.04.2003 г. ОВД Курского района Ставропольского края, уроженец станицы Курская, Курского района Ставропольского края, адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Акулова, дом 89.

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.    
(подпись)

2.    
(подпись)

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031402:457, категории земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», площадью 1200 кв. м, местоположение «Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Сиреневая, дом 31» не принадлежит Андрейцеву Виталию Александровичу согласно Уведомлению об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений № КУРВИ-103/2018-93714 от 31.05.2018

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – отсутствуют объекты недвижимого имущества

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам фактически границам земельного участка, в результате вычисленная площадь земельного участка составила 1200 кв.м.

По итогам проведенной плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено: Андрейцев Виталий Александрович не использует земельный участок с кадастровым номером 26:36:031402:457, категории земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства.

Объяснения Андрейцева Виталия Александровича по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства:

С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):

Андрейцев В.А.

От участников проверки заявлений не поступало.

В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.



К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

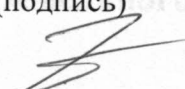

С актом ознакомлены:

Понятые:

19 июля 2018 г.

Должностное лицо,  
составивший акт

1.    
(подпись) \_\_\_\_\_

2.    
(подпись) \_\_\_\_\_



Арутюнов А.С.

Подпись лица, проводивших обмер



Арутюнов А.С.





АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

19 июля 2018 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-  
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич.

В присутствии физического лица Андрейцев Виталий Александрович,  
по адресу: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Си-  
ренивая, дом 31.

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 1200 кв.м.

Расчет площади:  $S=ab$  \_\_\_\_\_.

Подписи лиц, проводивших обмер:

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Арутюнов А.С.

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.

# СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

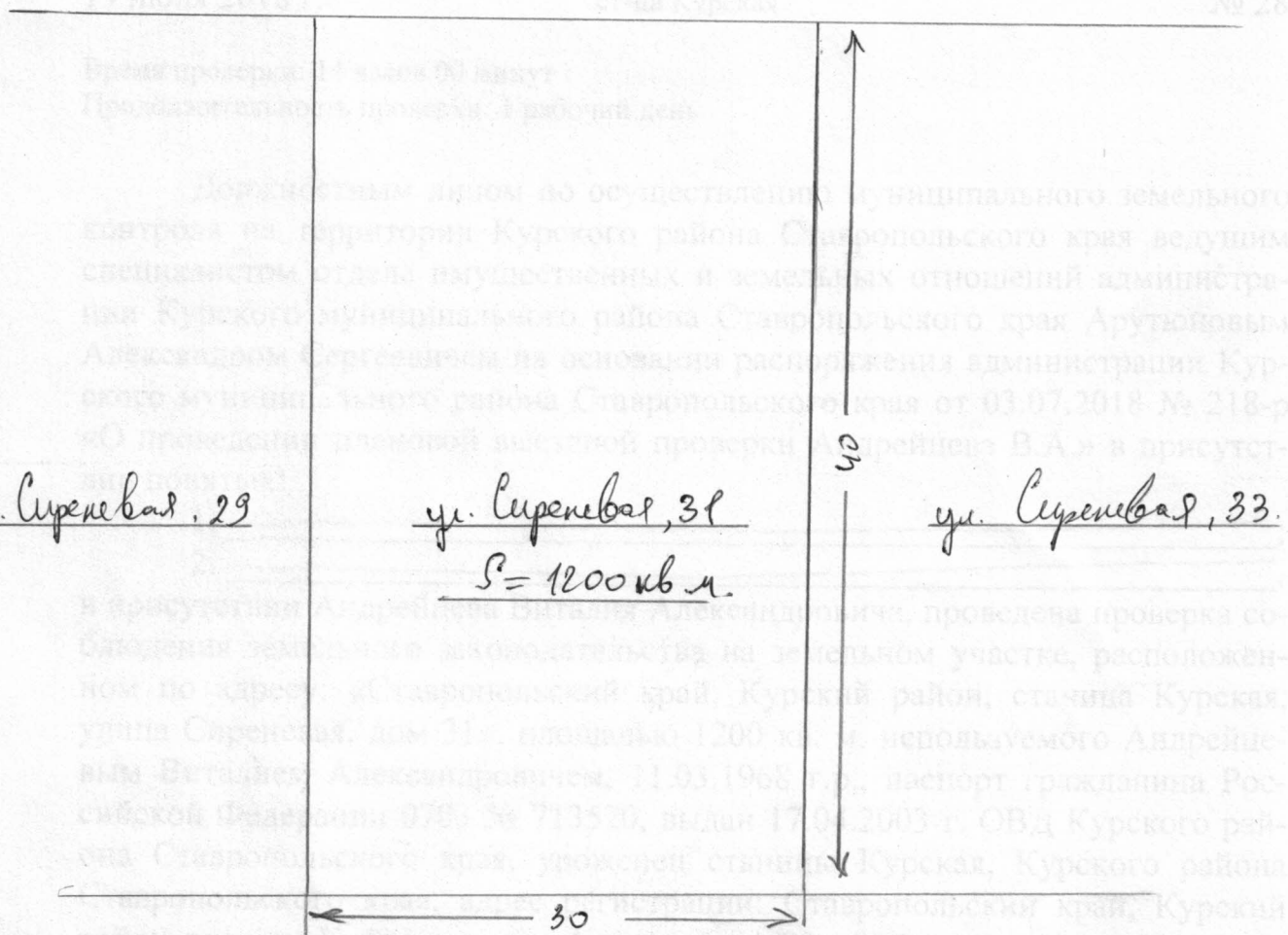
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ  
АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

19 июля 2018 г.

ст. Курская

№ 28



Ставропольский край, Курский район, улица Сиреневая

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**ФОТОТАБЛИЦА**

**Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства**

19.07.2018 г.

№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Андрейцев Виталий Александрович.

Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, станция Курская, улица Сиреневая, дом 31.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля \_\_\_\_\_ Арутюнов А.С.