



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

24 августа 2018 г.

ст-ца Курская

№ 34

Время проверки: 09 часов 00 минут

Продолжительность проверки: 1 рабочий день

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 20.08.2018 № 265-р «О проведении плановой выездной проверки Цамалаидзе Э.Г.» в присутствии понятых:


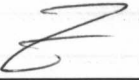
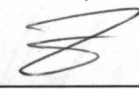
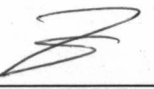
1. \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ ;

в присутствии Цамалаидзе Эдуарда Георгиевича, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: «Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Звездная, дом 5», площадью 1200 кв. м, используемого Цамалаидзе Эдуардом Георгиевичем, 25.09.1963 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 0708 № 152675, выдан 15.10.2008 г. отделением УФМС России по Ставропольскому краю в Курском районе, уроженка Полтавский сельсовет, Курского района Ставропольского края, адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Ленина, дом 80.

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

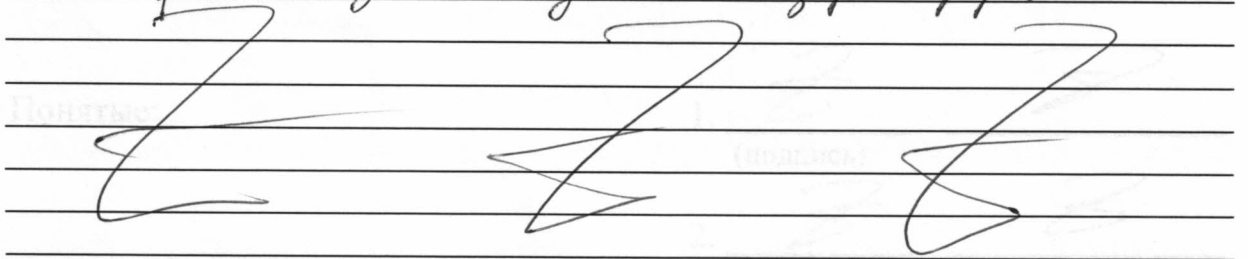
Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.    
(подпись)
2.    
(подпись)

В ходе проверки установлено: вступало.

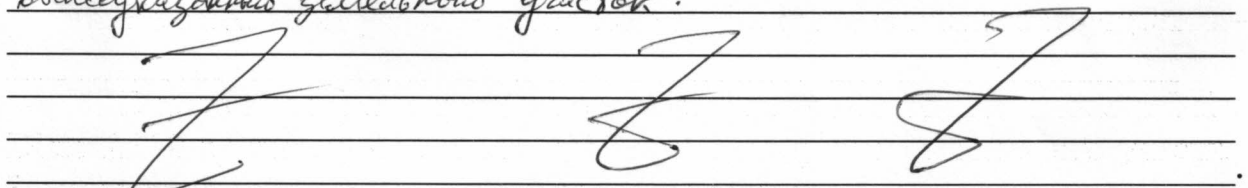
Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031402:237, категории земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», площадью 1200 кв. м, местоположение «Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Звездная, дом 5» находится на землях государственной собственности. Права на земельный участок не зарегистрированы



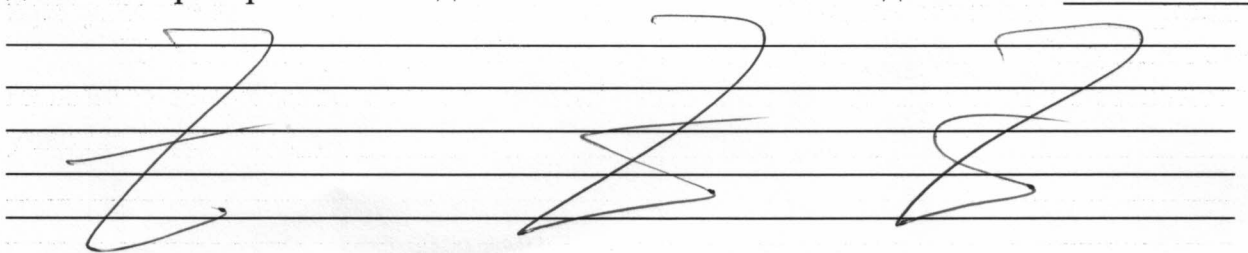
На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – объекты недвижимого имущества отсутствуют

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам по фактическим границам земельного участка, в результате вычисленная площадь земельного участка составила 1200 кв.м.

По итогам проведенной плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено: в действиях Цамалаидзе Эдуарда Георгиевича при использовании земельного участка из земель населенных пунктов, видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» с кадастровым номером 26:36:031402:237, площадью 1200 кв. м расположенного по адресу: Ставропольский край, Курский район, ст. Курская, ул. Звездная, дом 5, не выявлено нарушений действующего законодательства Российской Федерации, так как Цамалаидзе Э.Г. не использует вышеуказанный земельный участок.



Объяснения Цамалаидзе Эдуарда Георгиевича по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства: \_\_\_\_\_



С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):



Цамалаидзе Э.Г.



От участников проверки заявлений не поступало.


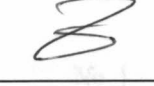
В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.

К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

С актом ознакомлены:

Понятые:

1.    
(подпись)

2.    
(подпись)

Должностное лицо,  
составивший акт



Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

24 августа 2018 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич.

В присутствии физического лица Цамалаидзе Эдуарда Георгиевича, по адресу: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Звездная, дом 5.

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 1200 кв.м.

Расчет площади:  $S=а \times b$  \_\_\_\_\_.

Подписи лиц, проводивших обмер:

  
(подпись)

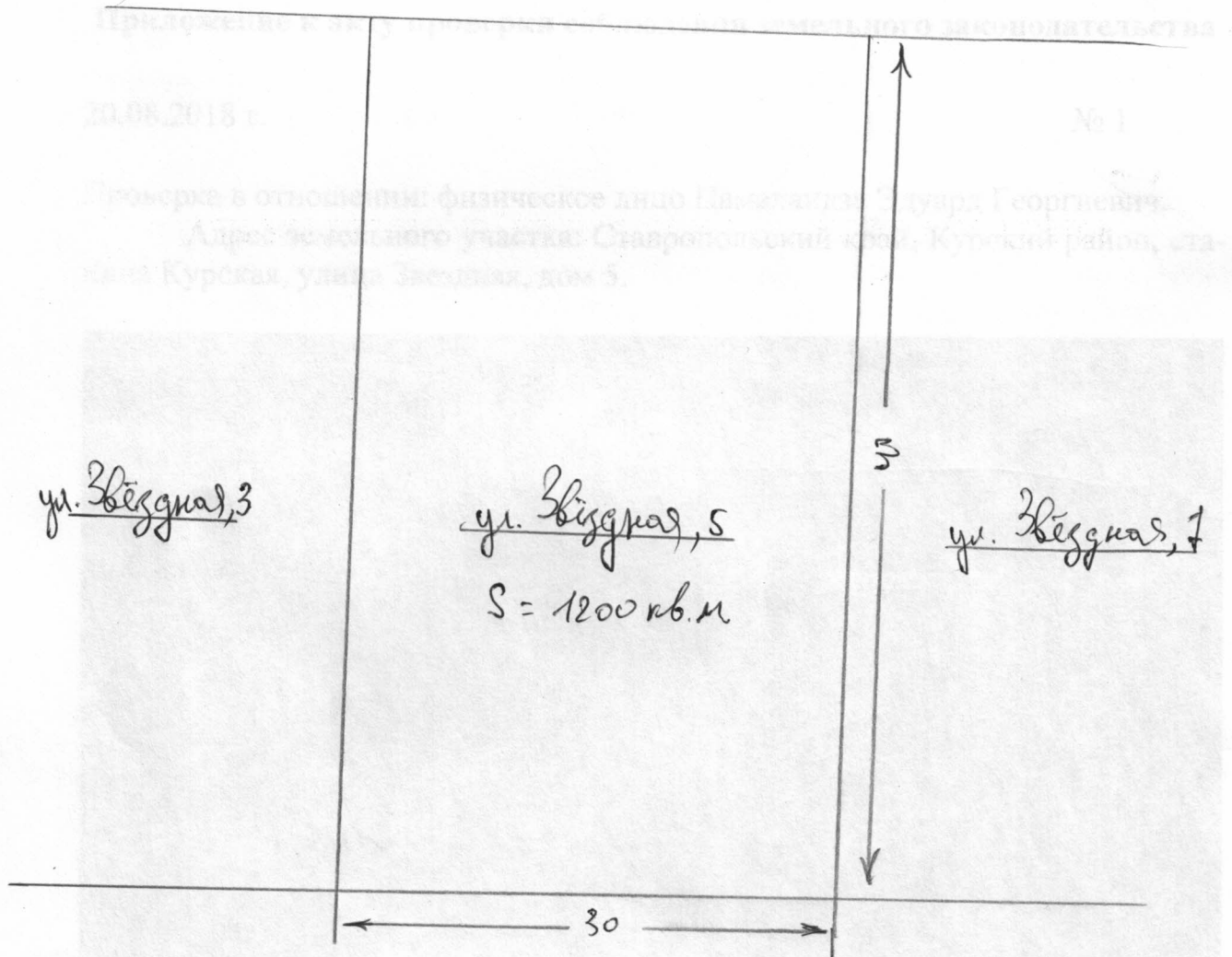
Арутюнов А.С.

# СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КАДАСТРОВАЯ СЛУЖБА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАРОБОЛОТОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА



Саратовский край, Курский район, станция Курская, ул. Звездная

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

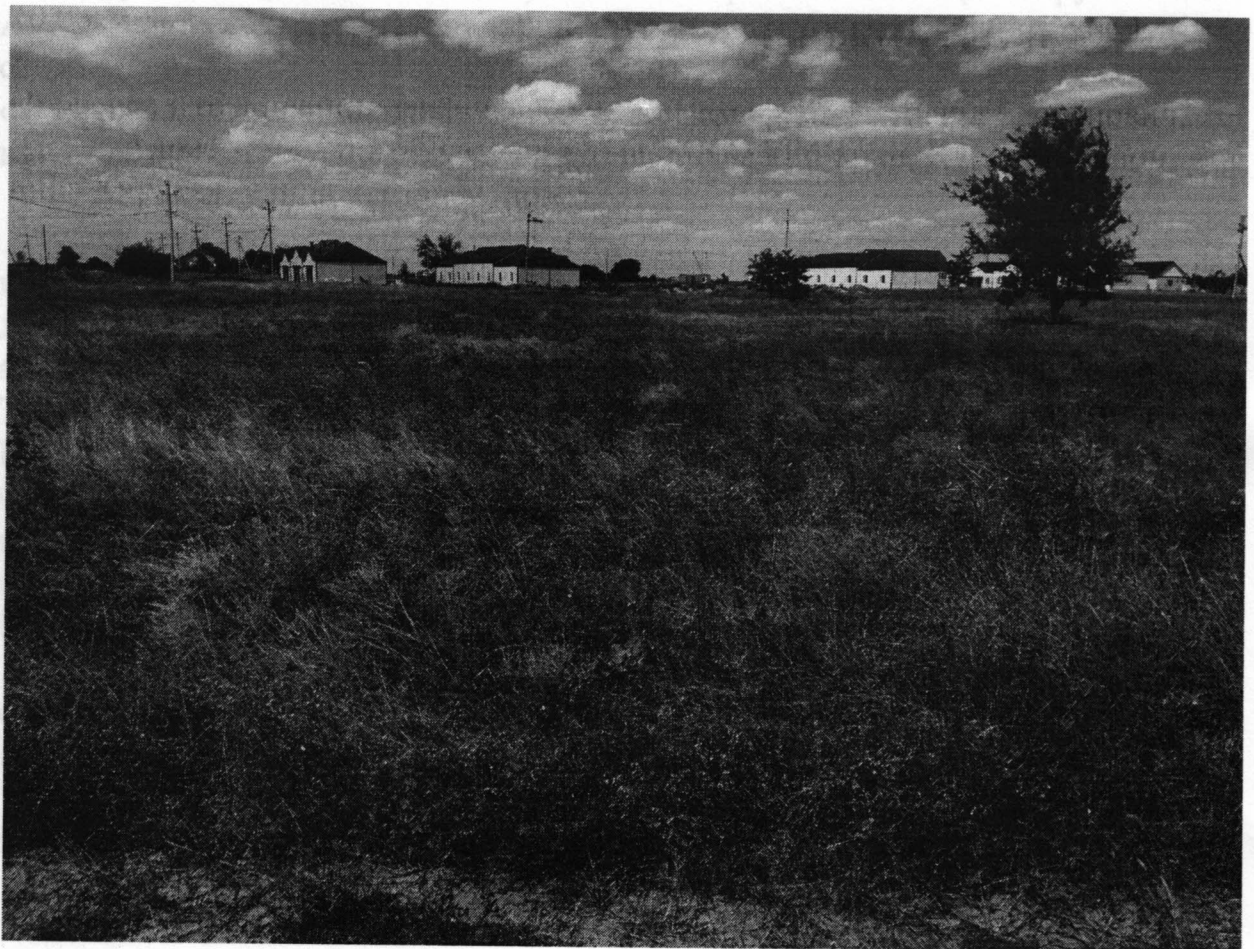
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

20.08.2018 г.

№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Цамалаидзе Эдуард Георгиевич.  
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, ста-  
ница Курская, улица Звездная, дом 5.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального зе-  
мельного контроля \_\_\_\_\_ Арутюнов А.С.