

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

с. Каново
(место составления акта)

«30» июля 2018 г.
(дата составления акта)
«10» час. «30» мин.
(время составления акта)

АКТ
проверки соблюдения земельного законодательства
№ 30

По адресу: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Кановского сельсовета, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 26:36:021004.

на основании: распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 23.07.2018 № 242-р «О проведении плановой выездной проверки сельскохозяйственного производственного кооператива - колхоза «Кановский»

была проведена плановая выездная проверка: в отношении юридического лица – сельскохозяйственного производственного кооператива – колхоза «Кановский», ИНН 2612187888, ОГРН 1022600824630, юридический адрес: Ставропольский край, Курский район, село Каново, улица Ленина, 32.

Дата и время проведения проверки:

«30» 30 2018 г. с 10 час. 30 мин. до 10 час. 30 мин. Продолжительность 30
«30» 30 2018 г. с 10 час. 30 мин. до 10 час. 30 мин. Продолжительность 30

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки 1 рабочий день

Акт составлен: Администрацией Курского муниципального района Ставропольского края

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(а):

30.07.2018
(дата)

10:30
(время)

(подпись)

Генеральный директор председателя С.ПК - колхоза
«Кановский» Гиль Александр Васильевич
(Ф.И.О.)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: _____

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюнов Александр Сергеевич,

При проведении проверки присутствовали: Председатель СПК-кахоз
«Кановский» Гит Александр Васильевич

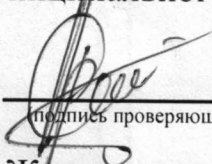
В ходе проведения проверки:

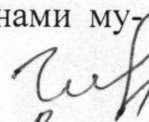
Земельный участок с кадастровым номером 26:36:021004:262 из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 22308 кв.м. расположен на землях государственной собственности, собственность на которые не разграничена.

В ходе проведения проверки выявлено, что сельскохозяйственный производственный кооператив-кахоз «Кановский» использует вышеуказанный земельный участок без документов, это попадает под действие статьи 3.1. КоАП РФ (Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок)


При межевании земельного участка с кадастровым номером 26:36:021004:262 произошла кадастровая ошибка, допущенная кадастровым инженером. Фактически на вышеуказанном земельном участке расположено здание принадлежащее на балансе СПК-кахоза «Кановский». Исправить кадастровую ошибку без снятия с кадастрового учета не представляется возможным, т.к. право собственности з.у зарегистрировано в установленном законом порядке.


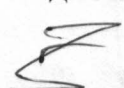
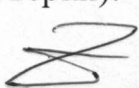
Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля(надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при выездной проверке):


(подпись проверяющего)


Председатель СПК-кахоз «Кановский» Гит Александр Васильевич
(подпись уполномоченного лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

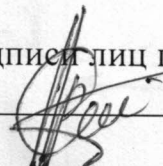
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля(надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: схематический чертеж, фототаблица.

Подпись лиц проводивших проверку:

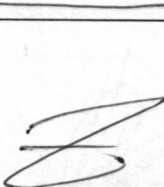
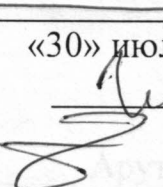
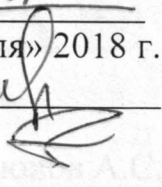


Арутюнов А.С.

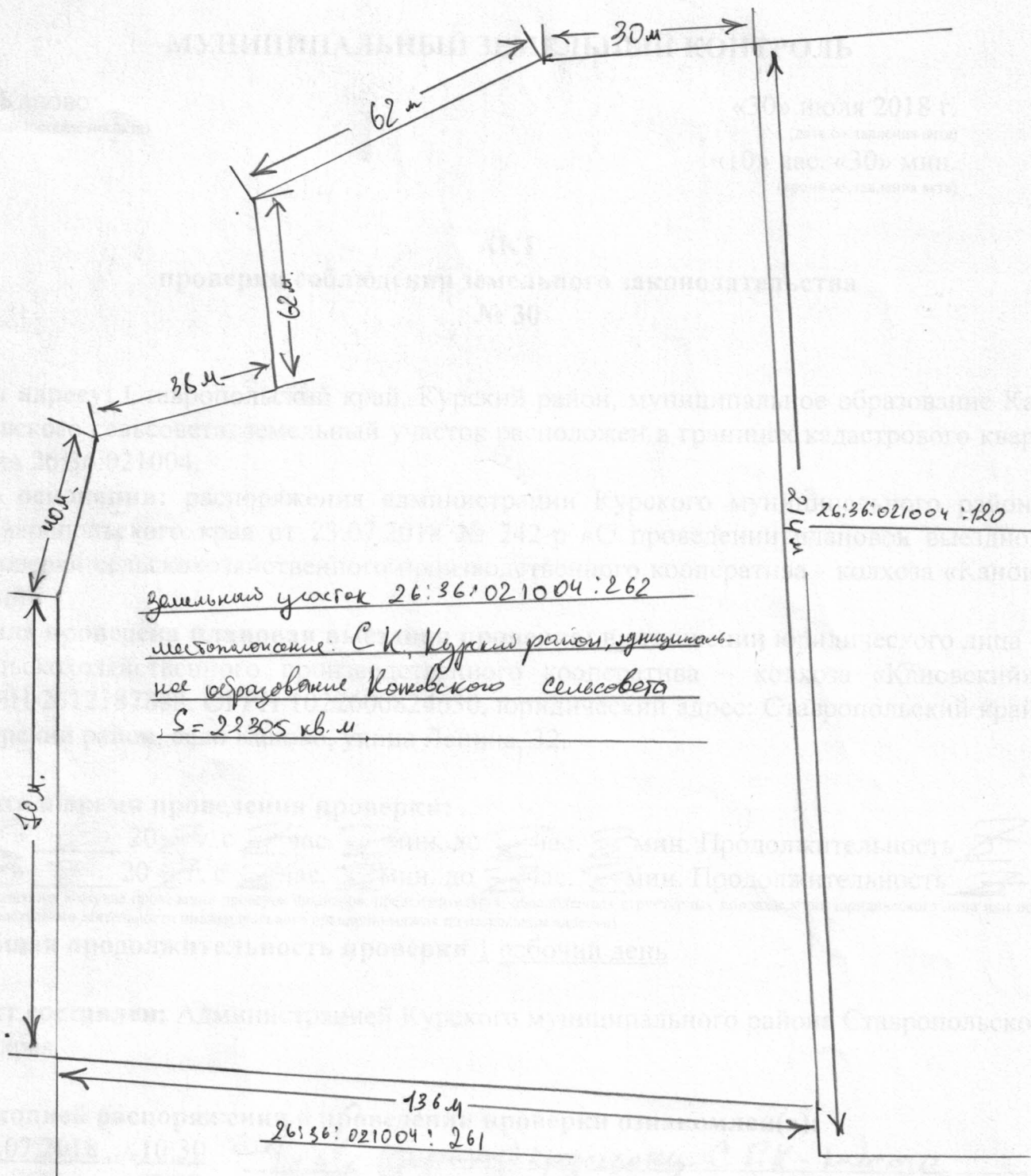
С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): Председатель СПК-кахоз «Кановский» Гит Александр Васильевич

«30» июля» 2018 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводивших проверку)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

30.07.2018 г.

№ 1

Проверка в отношении: юридическое лицо сельскохозяйственный производственный кооператив - колхоз «Кановский».

Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Кановского сельсовета.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля _____ Арутюнов А.С.