



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

20 февраля 2018 г.

с. Серноводское

№ 9

Время проверки: 10 часов 30 минут

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 08.02.2018 № 31-р «О проведении плановой выездной проверки Абдуллаева Ш.Р.» в присутствии понятых:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;



в присутствии Абдуллаева Ширвани Рамазановича, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: «край Ставропольский, р-н Курский, с. Серноводское, ул. Курортная, 31», площадью 1500 кв. м, используемого Абдуллаевым Ширавани Рамазановичем 08.01.1953 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации

0711 556159, выдан 20.06.2011 Отделением УФМС России по Ставропольскому краю в Курском районе  
адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, х. Градский, ул. Шкальская, 17

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.  \_\_\_\_\_  
(подпись)
2.  \_\_\_\_\_  
(подпись)

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:101101:42, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», площадь 1500 кв. м, местоположение «край Ставропольский, р-н Курский, с. Серноводское, ул. Курортная, 31» принадлежит на праве собственности Абдуллаеву Ширвани Рамазановичу. Свидетельство № 26-АИ 540739 от 30.04.2013 г.

[Подпись] [Подпись] [Подпись]

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – Жилая постройка

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам фактически границей и стене из шлакоблоков, в результате вычисленная площадь земельного участка составила 1488 кв.м.

По итогам проведенной плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено: Абдуллаев Ширвани Рамазанович использует вышеуказанный земельный участок в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

[Подпись] [Подпись] [Подпись]

Объяснения Абдуллаева Ширвани Рамазановича по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства: \_\_\_\_\_

[Подпись] [Подпись] [Подпись]

С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):

[Подпись]

Абдуллаев Ш.Р.


От участников проверки заявлений не поступало.


В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.

К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

С актом ознакомлены:

Поняты:

1.  \_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_

2.  \_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_

Должностное лицо,  
составивший акт

  
\_\_\_\_\_

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

20 февраля 2018 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-  
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и Анисимов

Максим Николаевич

В присутствии физического лица Абдуллаева Ширвани Рамазановича,  
по адресу: край Ставропольский, р-н Курский, с. Серноводское, ул. Курорт-  
ная, 31.

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет — 1488,16 кв.м.

Расчет площади:  $S=a \times b$   $28,4 * 52,4 = 1488,16$ .

Подписи лиц, проводивших обмер:

Понятые:

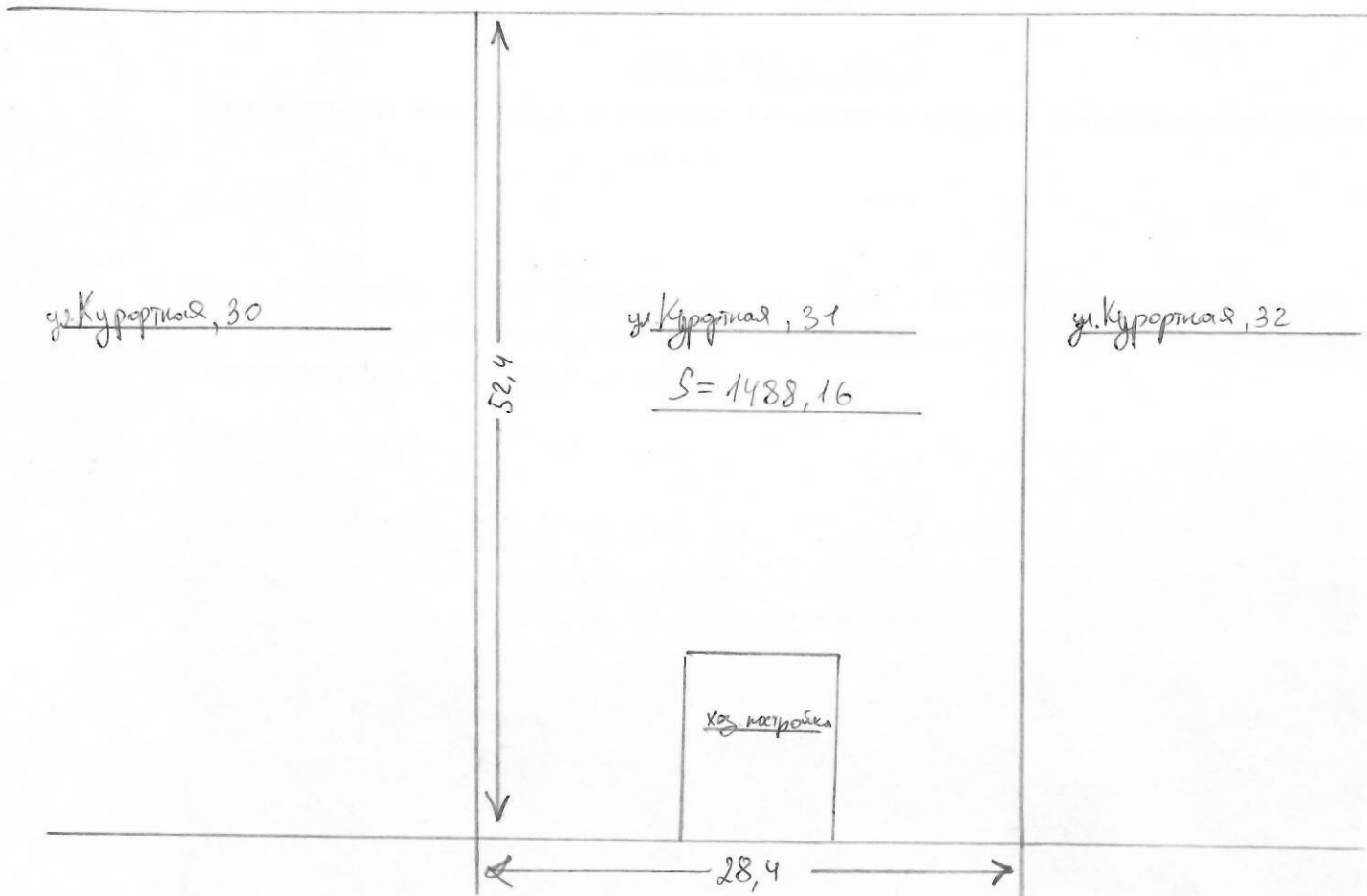
1.  Анисимов М.Н.  
(подпись)

2.  Арутюнов А.С.  
(подпись)

Присутствующий

Абдуллаев Ш.Р.

# СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ставропольский край, Курский район, село Серноводское, ул. Курортная

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**ФОТОТАБЛИЦА**

**Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства**

20.02.2018 г.

№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Абдуллаев Ширвани Рамазанович.  
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, село Серноводское, улица Курортная, дом 31.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.





АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

20.02.2018 г.

№ 2

Проверка в отношении: физическое лицо Абдуллаев Ширвани Рамазанович.

Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, село Серноводское, улица Курортная, дом 31.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.