



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

09 ноября 2017 г.

ст. Курская

№ 20

Время проверки: 09 часов 30 минут

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 20.09.2017 № 303-р «О проведении плановой выездной проверки Кунаховой Г.С.» в присутствии понятых:



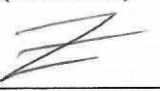

1. _____ || _____ ;
2. _____ || _____ ;

в присутствии Кунаховой Галины Саркисовны, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, ул. Балтийская, дом 100, площадью 700 кв. м, используемого Кунаховой Галиной Саркисовной, 25.01.1972 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 0716 24811, выдан 03.02.2017 Отделом УФМС России по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике в Курском районе адрес регистрации: Российская Федерация, Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Балтийская, дом 100.

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.  
(подпись)
2.  
(подпись)

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031302:171, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», площадь 700 кв. м., местоположение «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Балтийская, дом 100, согласно выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.09.2017 № КУВИ-104/2017-58632, зарегистрировано право собственности на Кунахову Галину Саркисовну, предоставлено свидетельство о государственной регистрации права № 26-АХ 146265 от 27.01.2010

[Handwritten signature]

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – Жилый дом, хозяйственные постройки

[Handwritten signature]

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам кирпичной стены и сетки-рабицы, в результате вычисленная площадь земельного участка составила 698,94 кв.м.

По итогам проведенной плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено:

Кунахова Галина Саркисовна использует вышеуказанный земельный участок в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

[Handwritten signature]

Объяснения Кунаховой Галины Саркисовны по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства:

[Handwritten signature]

С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):

[Handwritten signature]

Кунахова Г.С.

От участников проверки заявлений не поступало.

В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.

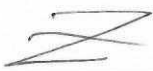
К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

С актом ознакомлены:

Понятые:



(подпись)





(подпись)



Должностное лицо,
составивший акт



Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

09 ноября 2017 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и Аслаян Ирина
Шагеновна

В присутствии физического лица Кунаховой Галины Саркисовны, по адресу: установленному согласно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Балтийская, дом 100.

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 698,94 кв.м.

Расчет площади: $S=a \times b$ $S=19,8 \times 35,3=698,94$

Подписи лиц, проводивших обмер:

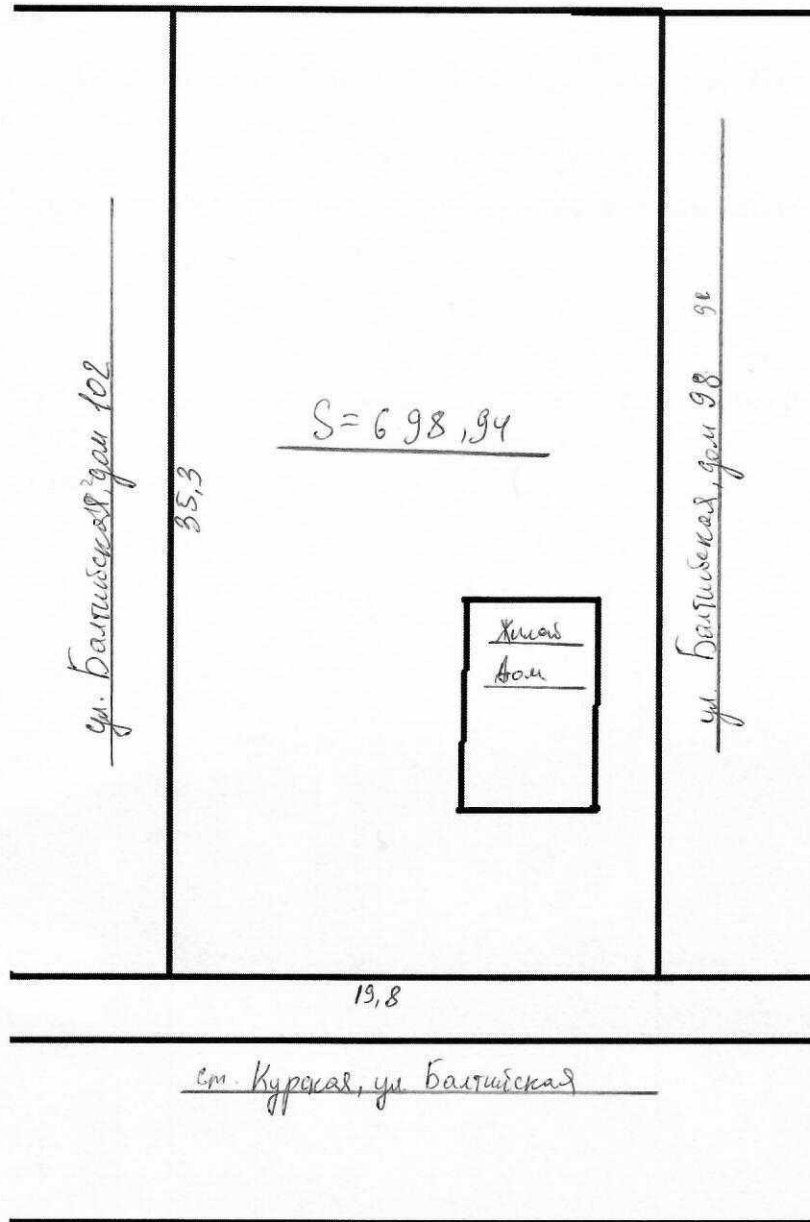
1. Аслаян И. И.
(подпись)

2. Арутюнов А.С.
(подпись)

Присутствующий

Кунахова Г.С.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля _____ Арутюнов А.С.



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

09.11.2017 г.

№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Кунахова Галина Саркисовна
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, ста-
ница Курская, улица Балтийская, дом 100.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального зе-
мельного контроля _____ Арутюнов А.С.