

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

12 марта 2018 г.

ст-ца Курская

№ 12

Время проверки: 09 часов 30 минут

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 12.02.2018 № 35-р «О проведении плановой выездной проверки Гриценко Г.Т.» в присутствии понятых:

1. _____ ;
2. _____ ;

в присутствии Гриценко Галины Тимофеевны, проведена проверка соблюдения земельного законодательства:

на земельном участке, расположенном по адресу: «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Ленина, дом 41, квартира 2», площадью 417 кв. м;

на земельном участке, расположенном по адресу: «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Ленина, дом 41а», площадью 273 кв. м, используемых Гриценко Галиной Тимофеевной 18.11.1972 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 0703 № 504894, выдан 02.12.2002 г. ОВД Курского района Ставропольского края
адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Ленина, дом 41, квартира 2;

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031309:119, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», площадь 417 кв. м, местоположение «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Ленина, 41, квартира 2» Согласно выписке (Кадастровая выписка о земельном участке) № 26/УСХ/18-65523 от 01.02.2018г принадлежит Гривченко Галина Тимофеевна на праве собственности.

Гривченко Галина Тимофеевна Гривченко Галина Тимофеевна Гривченко Галина Тимофеевна

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – Жилая дом, хозяйственная постройка

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам из кирпичного забора

в результате вычисленная площадь земельного участка составила 404,6 кв.м.

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031309:367, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», площадь 273 кв. м, местоположение «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Ленина, 41а» Согласно кадастровой выписке о земельном участке № 26/УСХ/18-65521 от 01.02.2018г сведений о регистрации прав отсутствуют

Гривченко Галина Тимофеевна Гривченко Галина Тимофеевна Гривченко Галина Тимофеевна

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – Объекты недвижимого имущества отсутствуют.

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам фактическим границам земельного участка

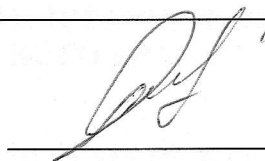
в результате вычисленная площадь земельного участка составила 273 кв.м.

По итогам проведенной плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено: в действительности Гривченко Галина Тимофеевна при использовании земельного участка с кадастровым номером 26:36:031309:119 категории земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» расположенного по адресу: Ставропольский край, Курский район, ст. Курская, ул. Ленина, дом 41, кв. 2, нарушений действующего законодательства не выявлено. Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031309:367, категории земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» расположенный по адресу: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, ул. Ленина, дом 41а Гривченко Галина Тимофеевна не использует.

Гривченко Галина Тимофеевна Гривченко Галина Тимофеевна Гривченко Галина Тимофеевна

Объяснения Гриценко Галины Тимофеевны по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства: _____

С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):



Гриценко Г.Т.



От участников проверки заявлений не поступало.

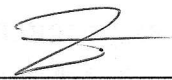

В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.

К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

С актом ознакомлены:

Понятые:

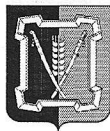
1.  
(подпись) _____

2.  
(подпись) _____

Должностное лицо,
составивший акт



Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА




Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

12 марта 2018 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и Анисимов Максим

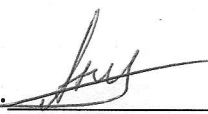
Кириллович   


В присутствии физического лица Гриценко Галины Тимофеевны, по
адресу: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Ленина, 41, кв.
2.

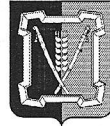
Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 404,6 кв.м.

Расчет площади: $S=ab$ $15,1 + 26,8 = 404,6$.

Подписи лиц, проводивших обмер:

1.  Анисимов М.И.
(подпись)

2.  Арутюнов А.С.
(подпись)



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ




ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

12 марта 2018 г.


№ 2

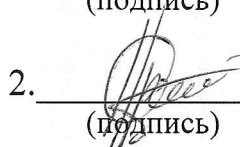
Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и Ансимов Максим
Николаевич   

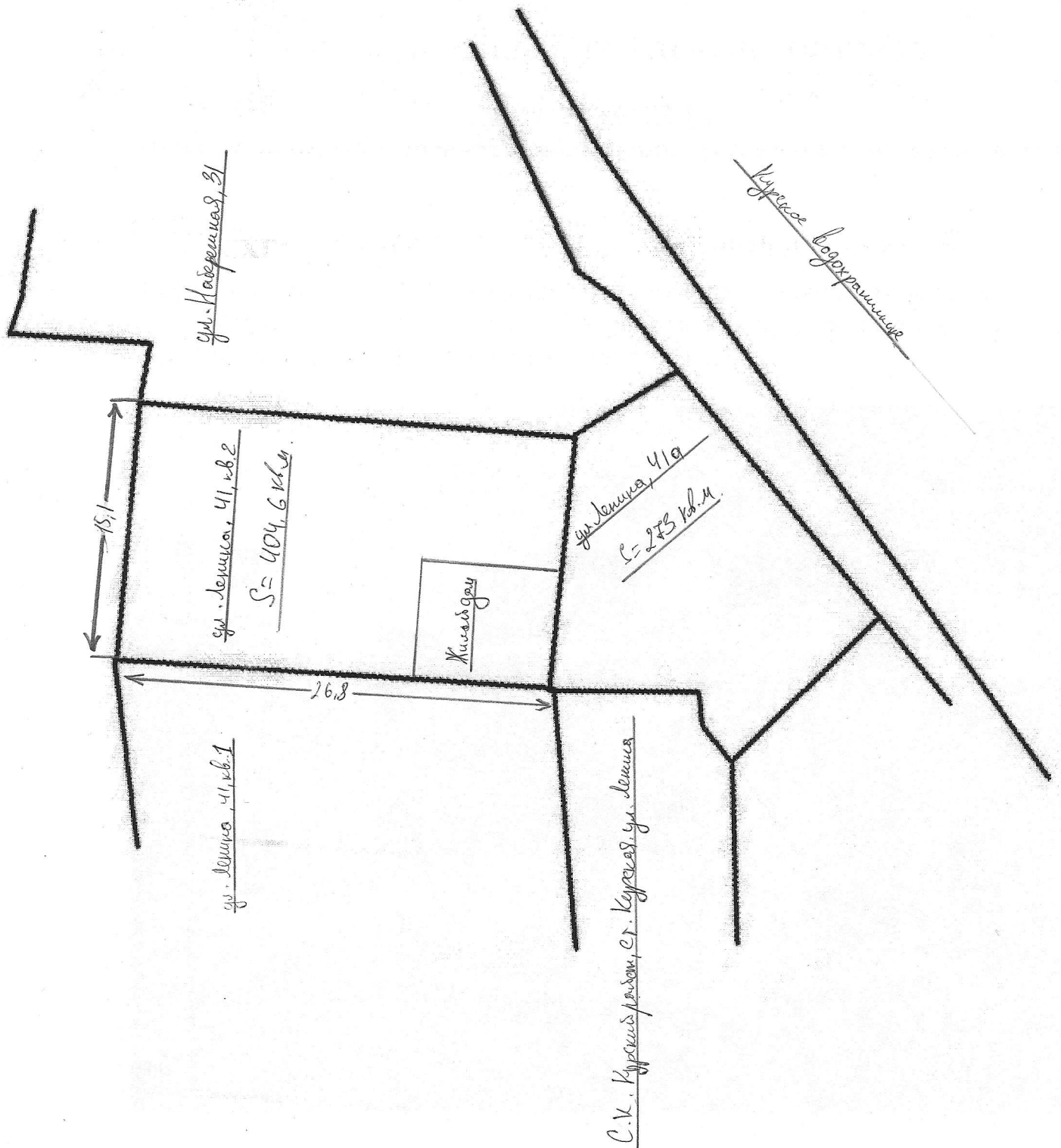
В присутствии физического лица Гриценко Галины Тимофеевны, по
адресу: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Ленина, 41а.
Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 2 73 кв.м.
Расчет площади: $S=a \times b$ _____.

Подписи лиц, проводивших обмер:

1.  Ансимов М.И.
(подпись)

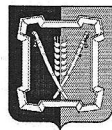
2.  Арутюнов А.С.
(подпись)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

12.02.2018 г.

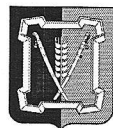
№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Гриценко Галина Тимофеевна
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, ста-
ница Курская, улица Ленина, дом 41, квартира 2.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

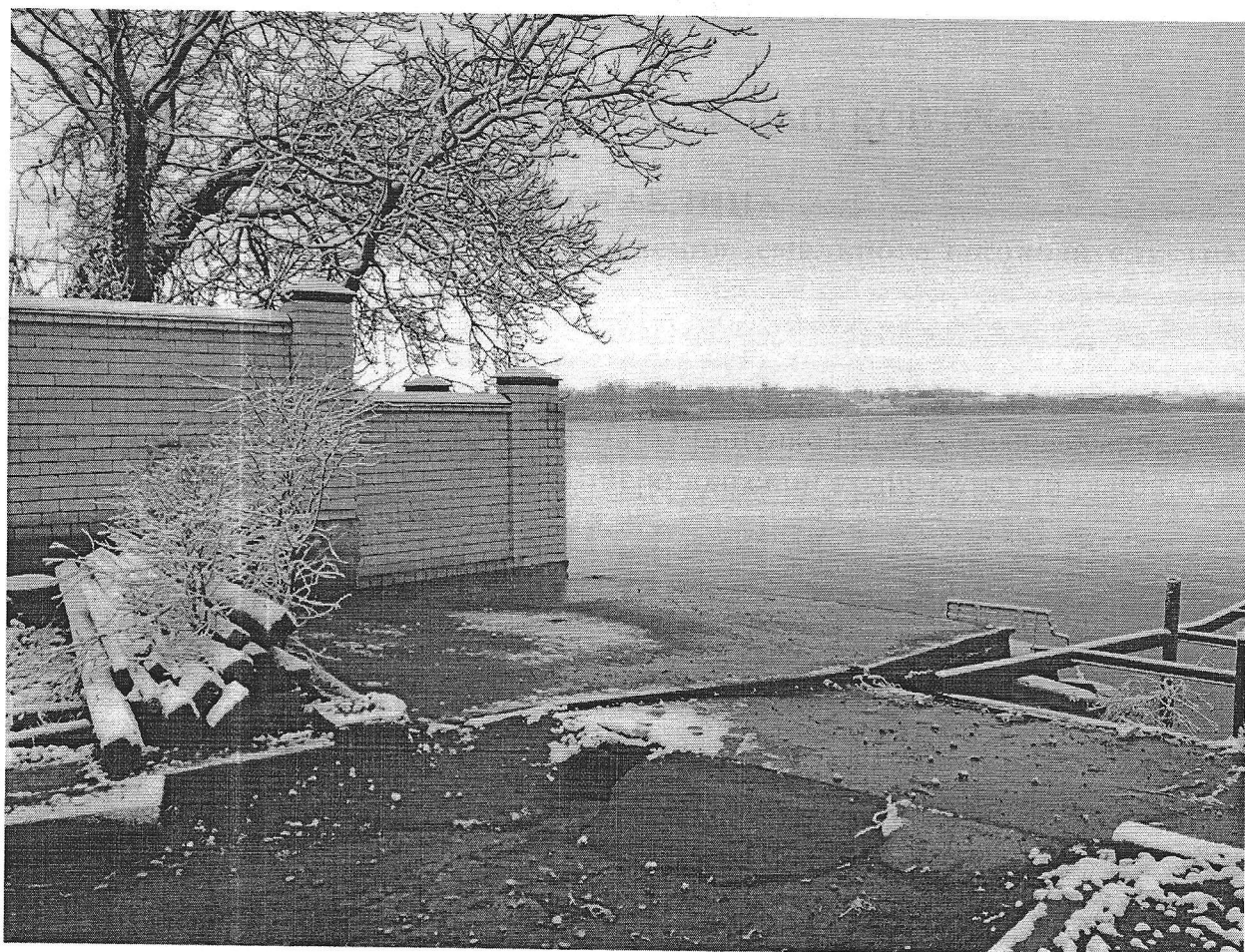
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

12.02.2018 г.

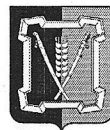
№ 2

Проверка в отношении: физическое лицо Гриценко Галина Тимофеевна
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, ста-
ница Курская, улица Ленина, дом 41а.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

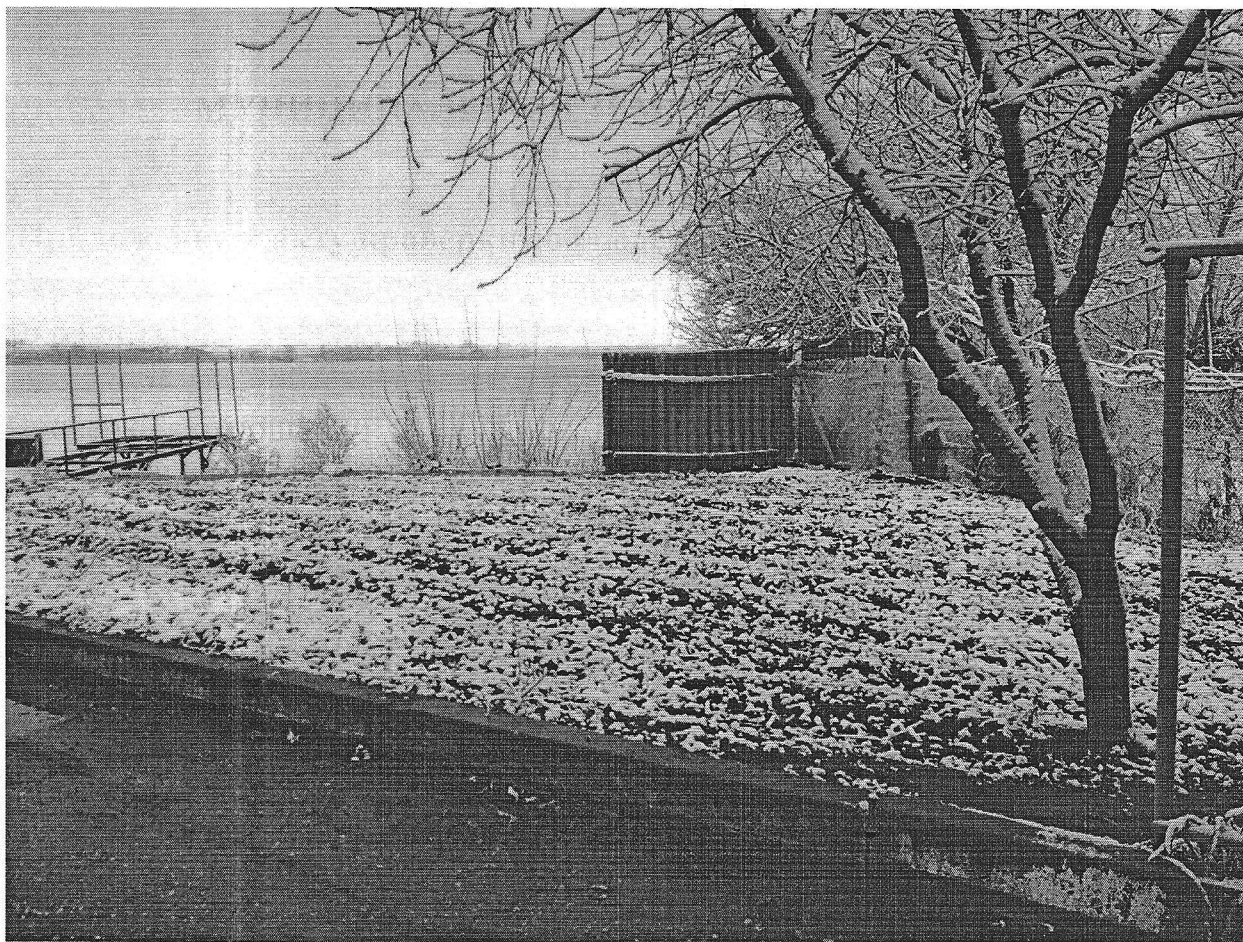
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

12.02.2018 г.

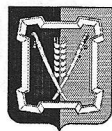
№ 3

Проверка в отношении: физическое лицо Гриценко Галина Тимофеевна
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, ста-
ница Курская, улица Ленина, дом 41а.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

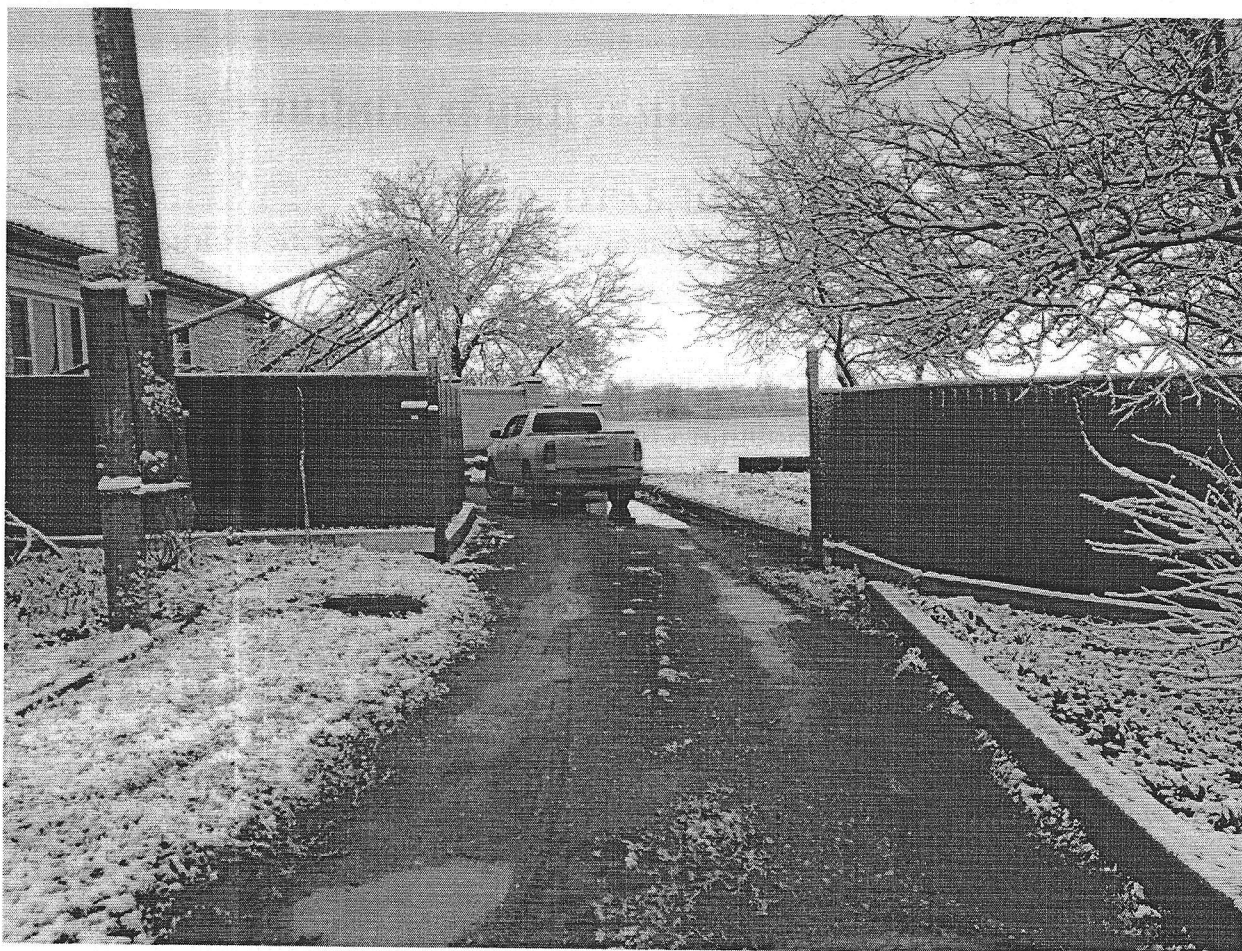
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

12.02.2018 г.

№ 4

Проверка в отношении: физическое лицо Гриценко Галина Тимофеевна
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, ста-
ница Курская, улица Ленина, дом 41а.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.