

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

13 марта 2018 г.

х. Дыдымкин

№13

Время проверки: 10 часов 00 минут

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 06.03.2018 № 70-р «О проведении внеплановой выездной проверки Кинасова В.В.» в присутствии понятых:





1. \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ ;

в присутствии Кинасова Валерия Владимировича, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: «Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей», площадью 13727 кв. м, используемого Кинасовым Валерием Владимировичем, 18.11.1974 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 07 00 297468, выдан 03.05.2001 г. ОВД Курского района Ставропольского края, адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, хутор Дыдымкин, улица Майская, дом 32, квартира 2.

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.    
(подпись)
2.    
(подпись)

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:000000:3093, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «спорт», площадь 13727 кв. м, местоположение «Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей», не принадлежит Кинасову Валерию

Владимировичу (Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений № КУВИ-102/2018-33618 от 08.02.2018)

З З З

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества –

Коз постройка без фундамента

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам деревянного забора

в результате вычисленная площадь земельного участка составила 13727 кв.м.

По итогам проведенной внеплановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено: в действиях Кинасова Валерия Владимировича при использовании земельного участка с кадастровым номером 26:36:000000:3093 категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Спорт» расположенного по адресу: «Ставропольский край, Курский район, х. Андрашкин, ул. Строителей» выявлено нарушение действующего законодательства Российской Федерации: самовольная закладка земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка и/или нецелевым назначением предусмотренным законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок. Площадь нарушения составляет 100 м<sup>2</sup>.

Объяснения Кинасова Валерия Владимировича по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства: Я не возводил фановой постройки. Пользуюсь частью земельного участка с 2012г.

З З З

С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):

В.В. Кинасов

Кинасов В.В



От участников проверки заявлений не поступало.

В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.



К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

С актом ознакомлены:

Поняты:

1.    
\_\_\_\_\_

(подпись)

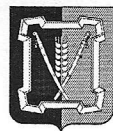
2.    
\_\_\_\_\_

(подпись)

Должностное лицо,  
составивший акт

  
\_\_\_\_\_

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13 марта 2018 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-  
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и Анисимов  
Валентин Николаевич

В присутствии физического лица Кинасова Валерия Владимировича, по  
адресу: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование  
Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей.

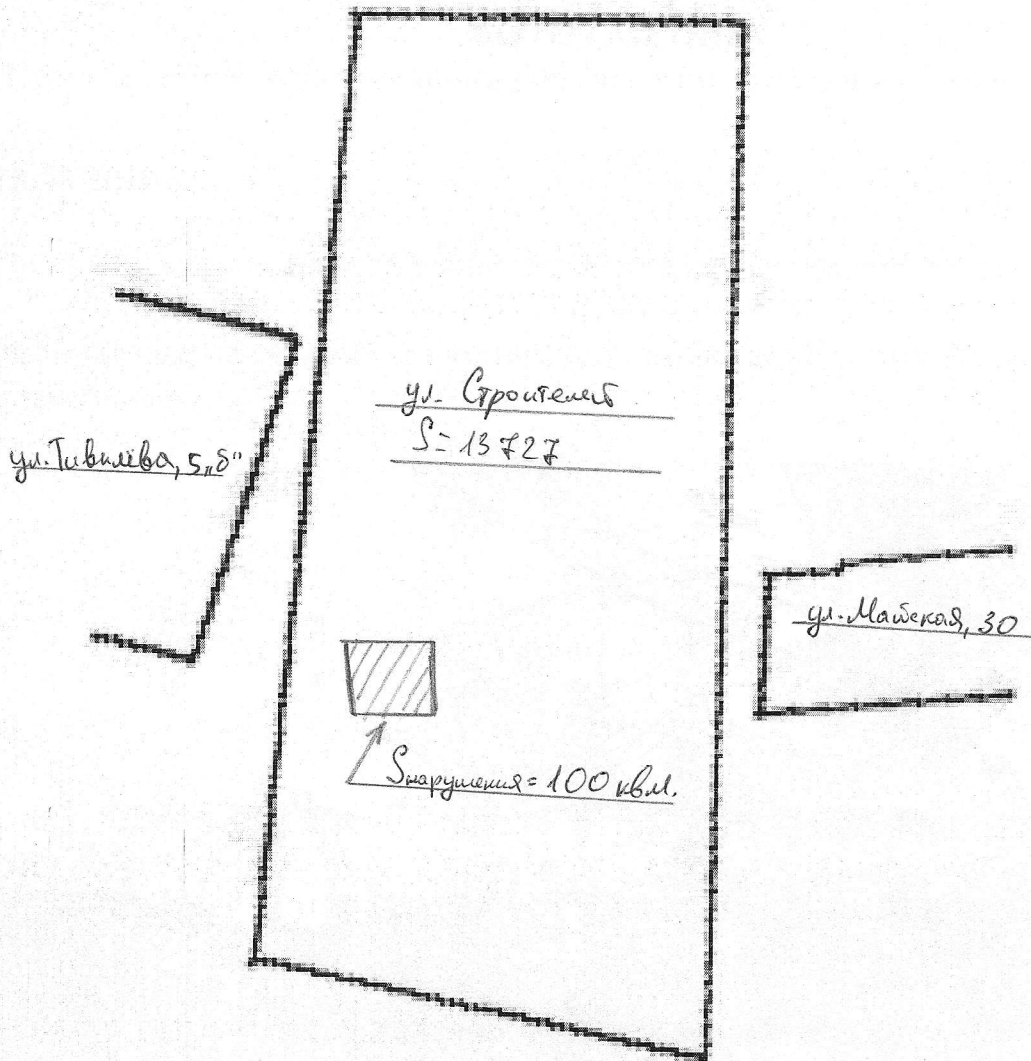
Согласно обмеру площадь земельного участка составляет 13 727 кв.м.

Расчет площади:  $S=ахb$  \_\_\_\_\_.

Подписи лиц, проводивших обмер:

1. Анисимов Анисимов М.Н.  
(подпись)
2. Арутюнов Арутюнов А.С.  
(подпись)

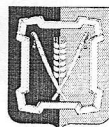
# СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.





АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13.03.2018 г.

№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Кинасов Валерий Владимирович

Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.