

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

13 марта 2018 г.

х. Дыдымкин

№14

Время проверки: 10 часов 00 минут

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 06.03.2018 № 73-р «О проведении внеплановой выездной проверки Митропольского И.И.» в присутствии понятых:



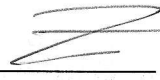

1. _____;
2. _____;

в присутствии Митропольского Игоря Ивановича, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: «Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей», площадью 13727 кв. м, используемого Митропольским Игорем Ивановичем, 20.10.1973 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 07 04 156922, выдан 13.10.2003 г. ОВД Курского района Ставропольского края, адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, хутор Дыдымкин, улица Майская, дом 20, квартира 16.

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.  
(подпись)
2.  
(подпись)

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:000000:3093, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «спорт», площадь 13727 кв. м, местоположение «Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей», не принадлежит Митропольскому Игорю Ивановичу (Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений № КУВР-102/2018-336/8 от 08.02.2018)

Игорю Ивановичу

Игорю Ивановичу

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества –

Козьмеевские постройки без фундамента

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам границы и деревянные брусья и сетки рабицы, в результате вычисленная площадь земельного участка составила 13727 кв.м.

По итогам проведенной внеплановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено: в действиях Митропольского Игоря Ивановича при использовании земельного участка с кадастровым номером 26:36:000000:3093 категории земель «земли населенных пунктов» видом разрешенного использования «спорт» по местоположению по адресу: Ставропольский край, Курский район, х. Дыдымкин ул. Строителей, выявлено нарушение действующего законодательства РФ, самовольное занятие земельного участка или части земельного участка. В том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок. Площадь нарушения составляет 100 кв. м.

Объяснения Митропольского Игоря Ивановича по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства: Использую часть земельного участка на протяжении 15 лет. Имею возведенные постройки

С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):

Игорь Иванович

Митропольский И.И.



От участников проверки заявлений не поступало.



В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.

К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.


С актом ознакомлены:

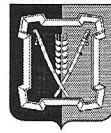
Понятые:

1.  
(подпись)

2.  
(подпись)

Должностное лицо,
составивший акт


Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13 марта 2018 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и Ансимов

Максим Михайлович

В присутствии физического лица Митропольского Игоря Ивановича,
по адресу: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образова-
ние Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей.

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 13727 кв.м.

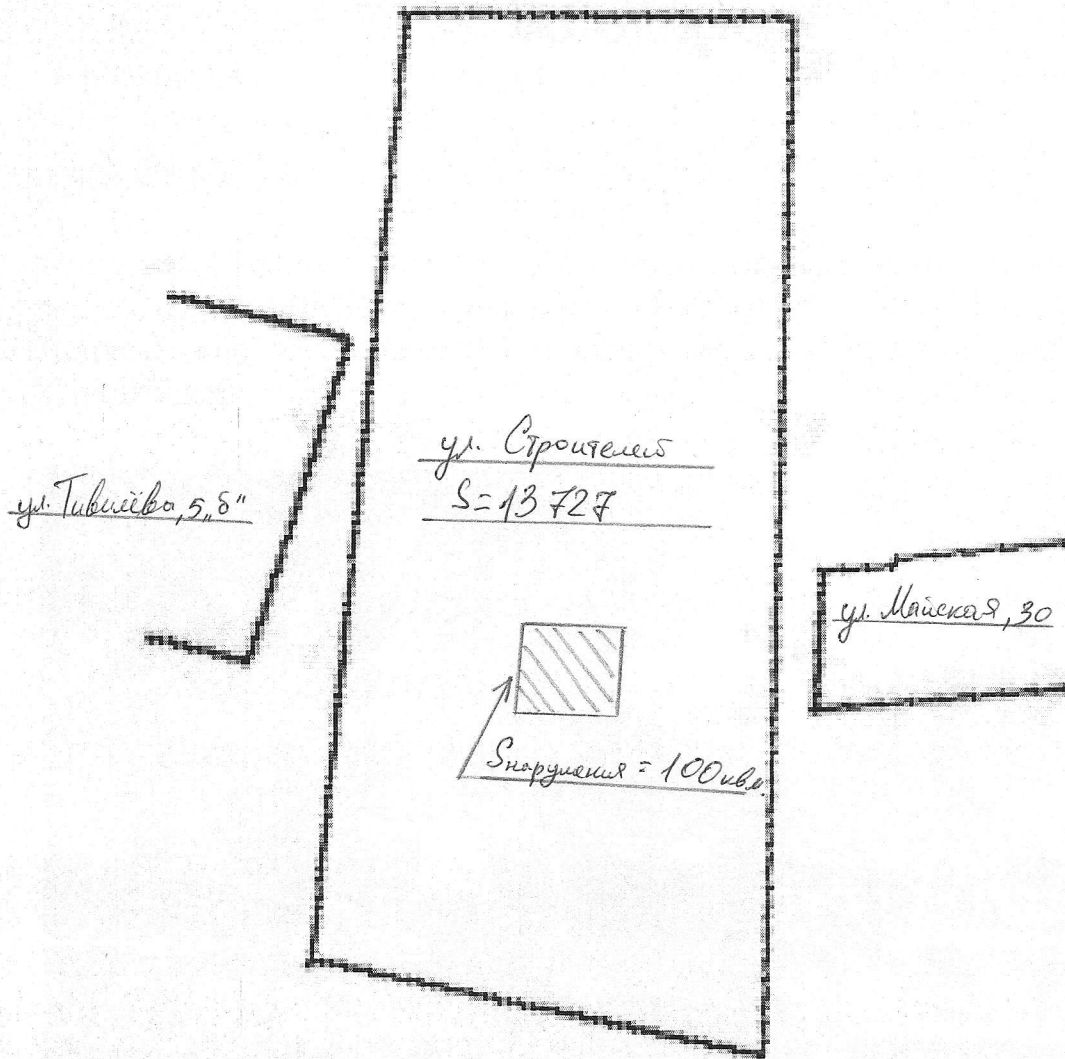
Расчет площади: $S=ахb$ _____.

Подписи лиц, проводивших обмер:

1. Ансимов Ансимов М.И.
(подпись)

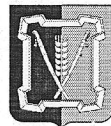
2. Арутюнов Арутюнов А.С.
(подпись)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13.03.2018 г.

№ 1

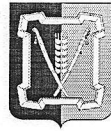
Проверка в отношении: физическое лицо Митропольский Игорь Иванович.

Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

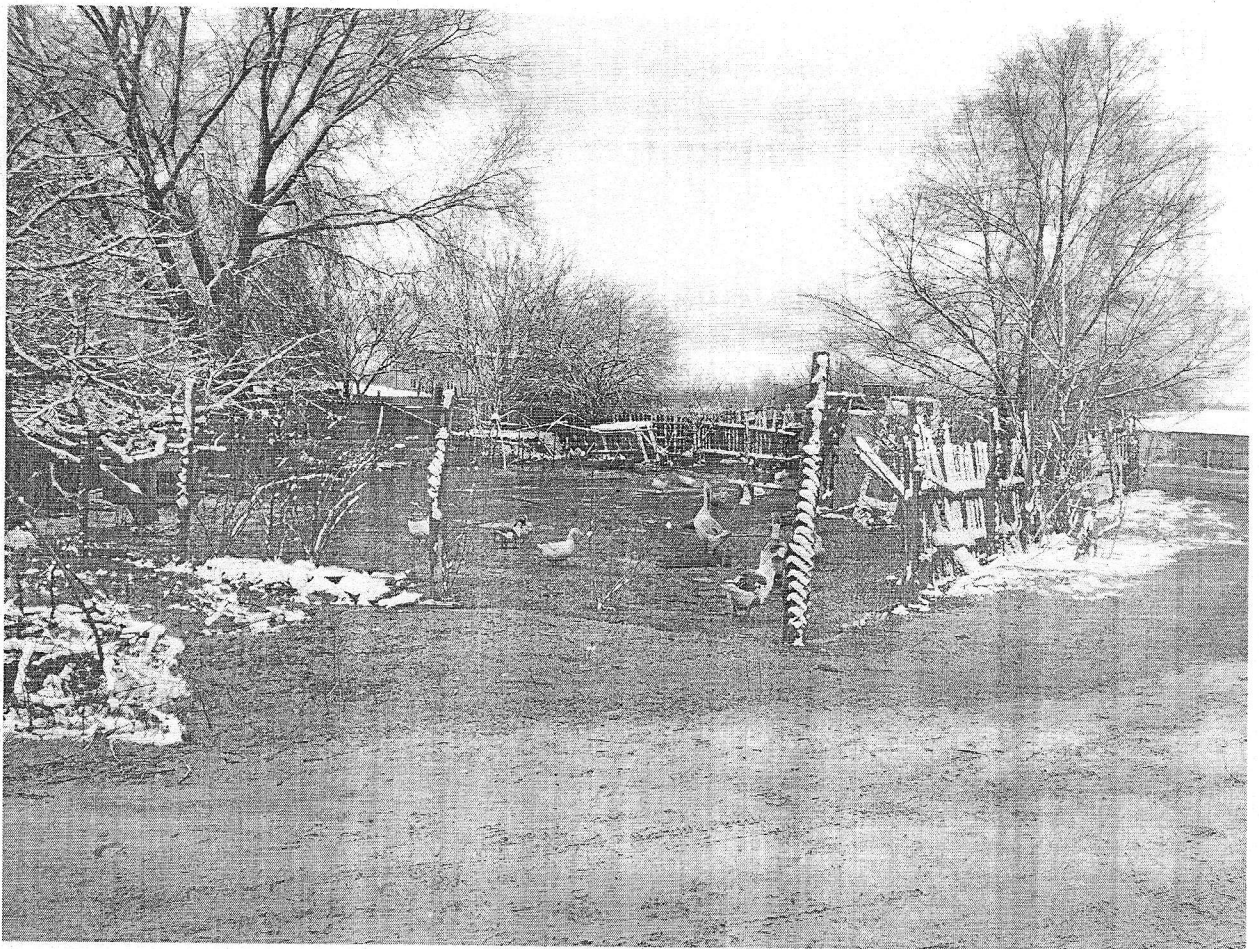
Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13.03.2018 г.

№ 2

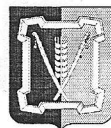
Проверка в отношении: физическое лицо Митропольский Игорь Иванович.

Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13.03.2018 г.

№ 3

Проверка в отношении: физическое лицо Митропольский Игорь Иванович.

Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Полтавского сельсовета, хутор Дыдымкин, улица Строителей.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.