

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

13 апреля 2018 г.

ст-ца Курская

№ 18

Время проверки: 09 часов 30 минут

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 12.02.2018 № 36-р «О проведении плановой выездной проверки Яценко Е.И.» в присутствии понятых:





1. _____;
2. _____;

в присутствии Яценко Екатерины Ивановны, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Калинина, 75», площадью 1700 кв. м, используемого Яценко Екатериной Ивановной 25.01.1956 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 0701 № 676378, выдан 26.03.2002 г. ОВД Курского района Ставропольского края, адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Калинина, дом 75.

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.  
(подпись)
2.  
(подпись)

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031309:327, категории земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1700 кв. м, местоположение «край Ставропольский, р-н Курский, станица Курская, ул. Калинина, 75» Принадлежит Яценко Екатерине Ивановне на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права № 26-АЕ 381142 от 18.04.2008 года в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.04.2008 г. Сделочная запись регистрации № 26-26-36/007/2008-673


На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – Жилой дом,хоз.постройки

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам карнизная стена жилого дома, шпалер, сетка рабица, в результате вычисленная площадь земельного участка составила 1379,17 кв.м.

По итогам проведенной плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено: Яценко Екатерина Ивановна использует земельный участок с кадастровым номером 26:36:031309:327, категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

Объяснения Яценко Екатерины Ивановны по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства:

С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):



Яценко Е.И.



От участников проверки заявлений не поступало.

В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.



К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

С актом ознакомлены:

Понятые:

1.  

(подпись)

2.  

(подпись)

Должностное лицо,
составивший акт



Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13 апреля 2018 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и Тузоб
Виктор Викторович

В присутствии физического лица Яценко Екатерины Ивановны, по ад-
ресу: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Калинина, 75.

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 1379,17 кв.м.

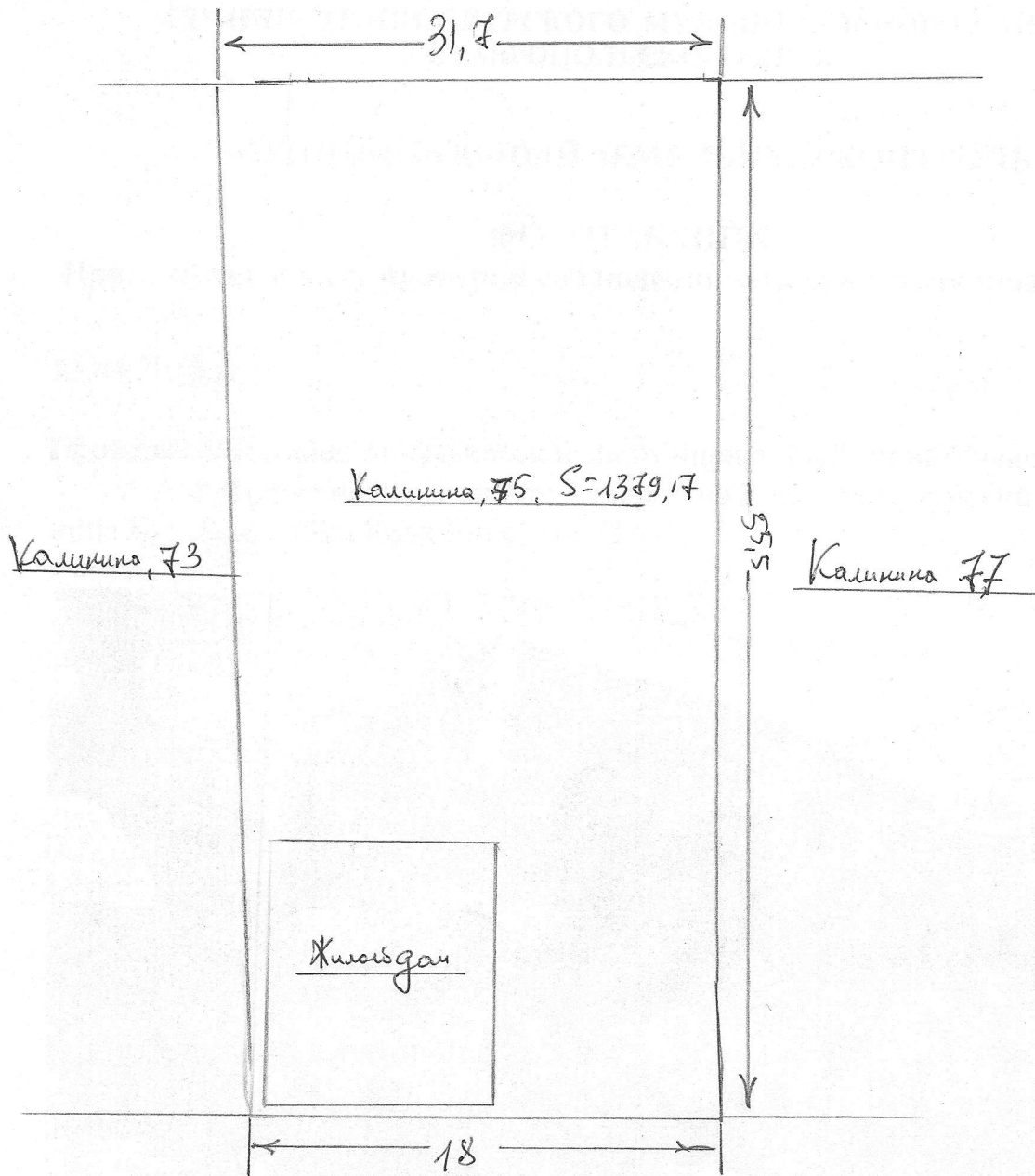
Расчет площади: $S = a \times b \left(\frac{48 + 31,7}{2} \right) \times 55,5 = 1379,17$

Подписи лиц, проводивших обмер:

1. Тузоб Тузоб В.В.
(подпись)

2. Арутюнов Арутюнов А.С.
(подпись)

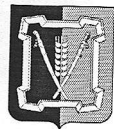
СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ставропольский край, Курский район, станция Курская, улица Калинина

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля

Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

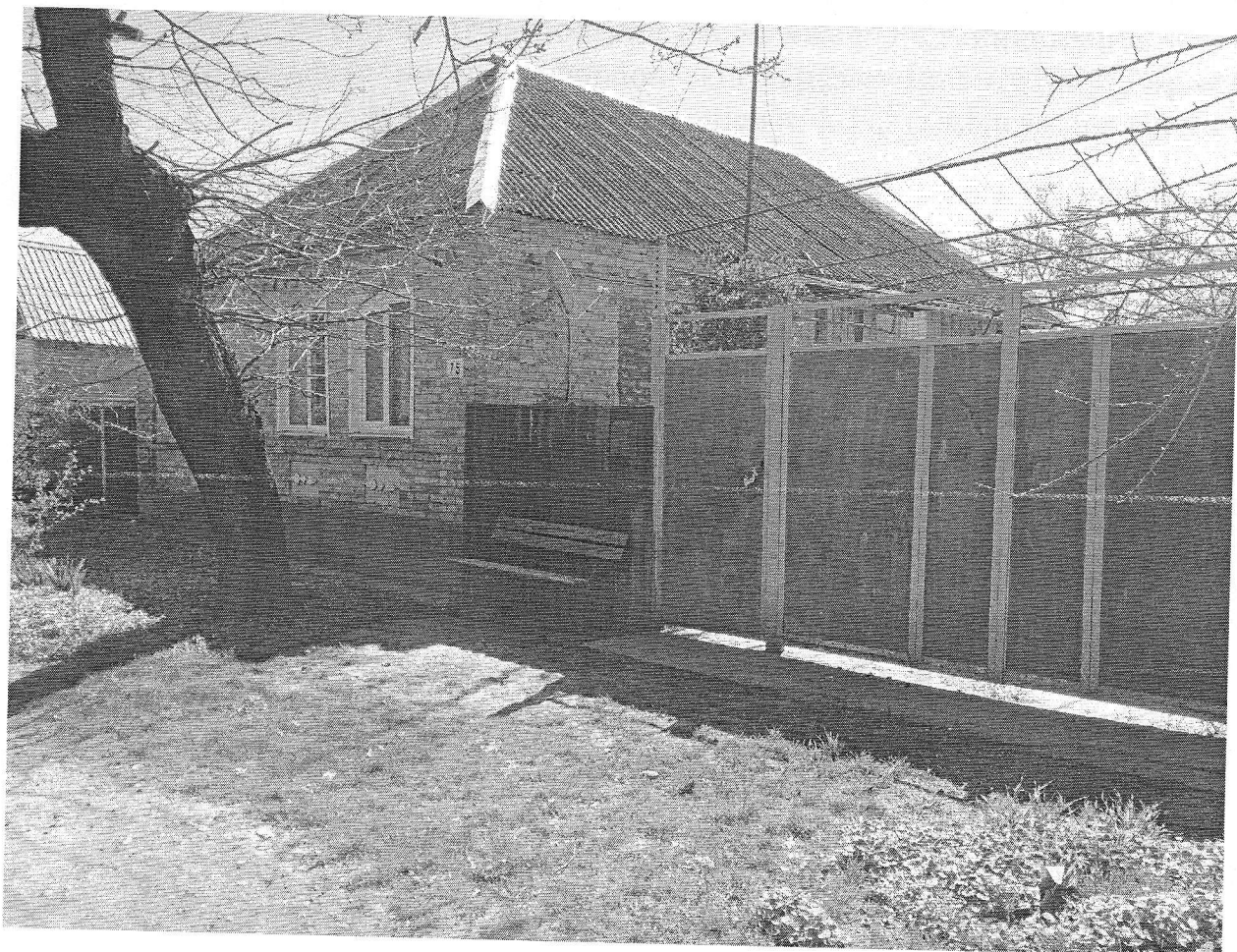
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

13.04.2018 г.

№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Яценко Екатерина Ивановна.
Адрес земельного участка: Ставропольский край, Курский район, ста-
ница Курская, улица Калинина, дом 75.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального зе-
мельного контроля

Арутюнов А.С.