ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

23 сентября 2022 г. ст-ца Курская

В ходе проведения общественных обсуждений, состоявшихся 23 сентября 2022 г. (протокол общественных обсуждений № 285), рассмотрен проект:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:36:031305:1278, адрес: «Российская Федерация, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, станица Курская, улица Калинина, земельный участок 104».

При проведении общественных обсуждений приняло участие - 6 участников общественных обсуждений.

В ходе проведения общественных обсуждений были получены предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1. отсутствуют .

Предложения и замечания иных участников общественных обсужде-ний:

1. отсутствуют .

По результатам проведения общественных обсуждений и руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия решила:

Рекомендовать временно исполняющему полномочия главы Курского муниципального округа Ставропольского края, первому заместителю главы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «ма-газины (4.4)» земельного участка с кадастровым номером 26:36:031305:1278, адрес: «Российская Федерация, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, станица Курская, улица Калинина, земельный участок 104», в связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 26:36:031305:1278, адрес: «Российская Федерация, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, станица Курская, улица Калинина, земельный участок 104», площадью 300 кв. м по своим параметрам укладывается в регламентируемые Правилами землепользования и застройки в предельные размеры (0,005-0,1 га) земельного участка для условно разрешенного вида использования - «магазины (4.4)».

Таким образом, земельный участок площадью 300 кв. м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», возможно перевести на другой испрашиваемый вид разрешенного использования - «ма-газины (4.4)», что не противоречит Градостроительным регламентам, правилам землепользования и застройки муниципального образования Курского сельсовета (в границах населенных пунктов: станица Курская, поселок Ровный, хутор Новая Деревня, село Добровольное, хутор Новотаврический) Курского района Ставропольского края.

Заместитель председатель комиссии

по землепользованию

и застройке Курского

муниципального округа

Ставропольского края П.А.Вардзелов

(подпись)

Секретарь комиссии

по землепользованию

и застройке Курского

муниципального округа

Ставропольского края О.В.Пиналова

(подпись)