ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

17 апреля 2023 г. ст-ца Курская

В ходе проведения общественных обсуждений, состоявшихся 17 апреля 2023 г. (протокол общественных обсуждений № 12), рассмотрен проект:

«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 26:36:031308:99, адрес: «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Набережная, дом 37».

При проведении общественных обсуждений приняло участие - 9 участников общественных обсуждений.

В ходе проведения общественных обсуждений были получены предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1 Дикалова Игоря Валерьевича, 01.04.1985 года рождения, зарегистрированного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Прималкинское, улица Южная, дом 23, действующего в интересах Кречетовой Татьяны Григорьевны, 26 января 1957 года рождения, зарегистрированной по адресу: город Ставрополь, улица Шпаковская, дом 76а/4, квартира 80, на основании доверенности 07АА0795481 удостоверенной 29 октября 2021 г. Марьяш Н.С., нотариусом Прохладненского нотариального округа Кабардино-Балкарской Республики, зарегистрированной в реестре № 07/86-н/07-2021-3-449, (копия возражения прилагается).

Предложения и замечания иных участников общественных обсужде-ний:

1. отсутствуют .

По результатам проведения общественных обсуждений и руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия решила:

Рекомендовать временно исполняющему полномочия главы Курского муниципального округа Ставропольского края, первому заместителю главы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 26:36:031308:99, адрес: «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Набережная, дом 37» (да-лее - земельный участок), с предполагаемыми параметрами отклонения, от предельных параметров разрешенного строительства с уменьшением отступов:

с 3 м до 0,21 м от фронтальной границы земельного участка до фасадной части жилого дома;

с 3 м до 0,32 м от восточной границы земельного участка;

с 3 м до 2,32 м от западной границы земельного участка в связи с тем, что в комиссию по землепользованию и застройке Курского муниципального округа Ставропольского края поступило возражение Дикалова Игоря Валерьевича, 01.04.1985 года рождения, зарегистрированного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Прималкинское, улица Южная, дом 23, действующего в интересах Кречетовой Татьяны Григорьевны, 26 января 1957 года рождения, зарегистрированной по адресу: город Ставрополь, улица Шпаковская, дом 76а/4, квартира 80, на основании доверенности 07АА0795481 удостоверенной 29 октября 2021 г. Марьяш Н.С., нотариусом Прохладненского нотариального округа Кабардино-Балкарской Республики, зарегистрированной в реестре № 07/86-н/07-2021-3-449, правообладателя смежного земельного участка с кадастровым номером 26:36:031308:108, местоположение: «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Набережная, дом 35».

Председатель комиссии

по землепользованию

и застройке Курского

муниципального округа

Ставропольского края М.В.Маркович

(подпись)

Секретарь комиссии

по землепользованию

и застройке Курского

муниципального округа

Ставропольского края О.В.Пиналова

(подпись)