



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения земельного законодательства

06 октября 2017 г.

ст.Курская

№16

Время проверки: 09 часов 30 минут

Должностным лицом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края ведущим специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального района Ставропольского края Арутюновым Александром Сергеевичем на основании распоряжения главы Курского муниципального района Ставропольского края от 25.08.2017 № 280-р «О проведении плановой выездной проверки Полевой Л.И.» в присутствии понятых:





1. _____ « _____ » _____ ;
2. _____ // _____ ,

в присутствии Полевой Любомиры Иосифовны, проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: «край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Балтийская, 40а, площадью 200 кв.м, используемого Полевой Любомирой Иосифовной, 04.10.1953 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации 0715 028532, выдан 25.02.2015 г. Отделением УФМС России по Ставропольскому краю в Курском районе, адрес регистрации: Ставропольский край, Курский район, станция Курская, улица Балтийская, дом 40, квартира 3.

Перед началом проверки участвующему лицу разъяснены его права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

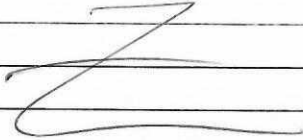
Понятым, кроме того, до начала проверки, разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1.  
(подпись)
2.  
(подпись)

В ходе проверки установлено:

Земельный участок с кадастровым номером 26:36:031303:383, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для ведения подсобного хозяйства», площадь 200 кв.м., местоположение «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, ул. Балтийская, 40а, согласно выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.07.2017 № КУ-ВИ-104/2017-1389, зарегистрировано право собственности на Полевую Любомиру Иосифовну, что подтверждает Свидетельство о государственной регистрации права от 25.03.2013 № 26-АИ 083598



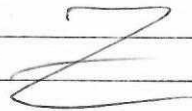
На земельном участке расположен объект недвижимого имущества – Незавершенный Жилой дом

В ходе проверки с помощью устройства – лазерный дальномер Leica Disto X310 произведены замеры границ используемого земельного участка. Замеры производились по установленным границам из листов метеопродолки

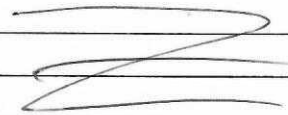
в результате вычисленная площадь земельного участка составила 198,1 кв.м.


По итогам проведенной плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства при использовании вышеуказанного земельного участка выявлено:

Земельный участок использует Полевая Любомира Иосифовна в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.



Объяснения Полевой Любомиры Иосифовны по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства:



С текстом акта ознакомлен(а), копию акта получил(а):  Полевая Л.И.



От участников проверки заявлений не поступало.

В ходе проверки производились: обмер участка, фотосъемка.

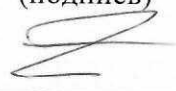
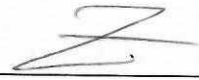
К акту прилагается: фототаблица, обмер площади земельного участка.

С актом ознакомлены:

Понятые:

1.  

(подпись)

2.  

(подпись)

Должностное лицо,
составивший акт



Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

06 октября 2017 г.

№ 1

Обмер земельного участка произвели:

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципально-
го земельного контроля Арутюнов Александр Сергеевич и _____

В присутствии физического лица Полевой Любомиры Иосифовны, по
адресу: установленному согласно ориентира, расположенного в границах
участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-
ца Курская, ул. балтийская, 40а.

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет – 198,1 кв.м.

Расчет площади: $S=a \times b$

Подписи лиц, проводивших обмер:

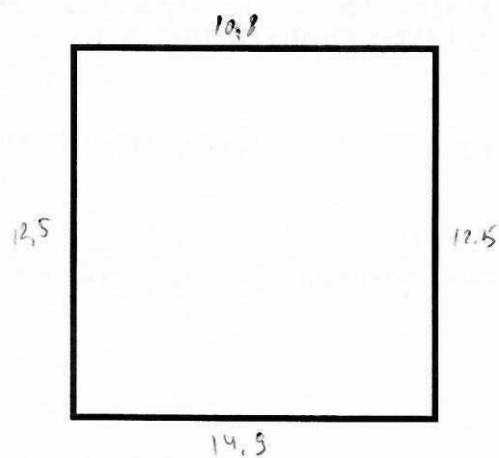
1. _____
(подпись)

2. _____ Арутюнов А.С.
(подпись)

Присутствующий

_____ Полевая Л.И.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля _____ Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

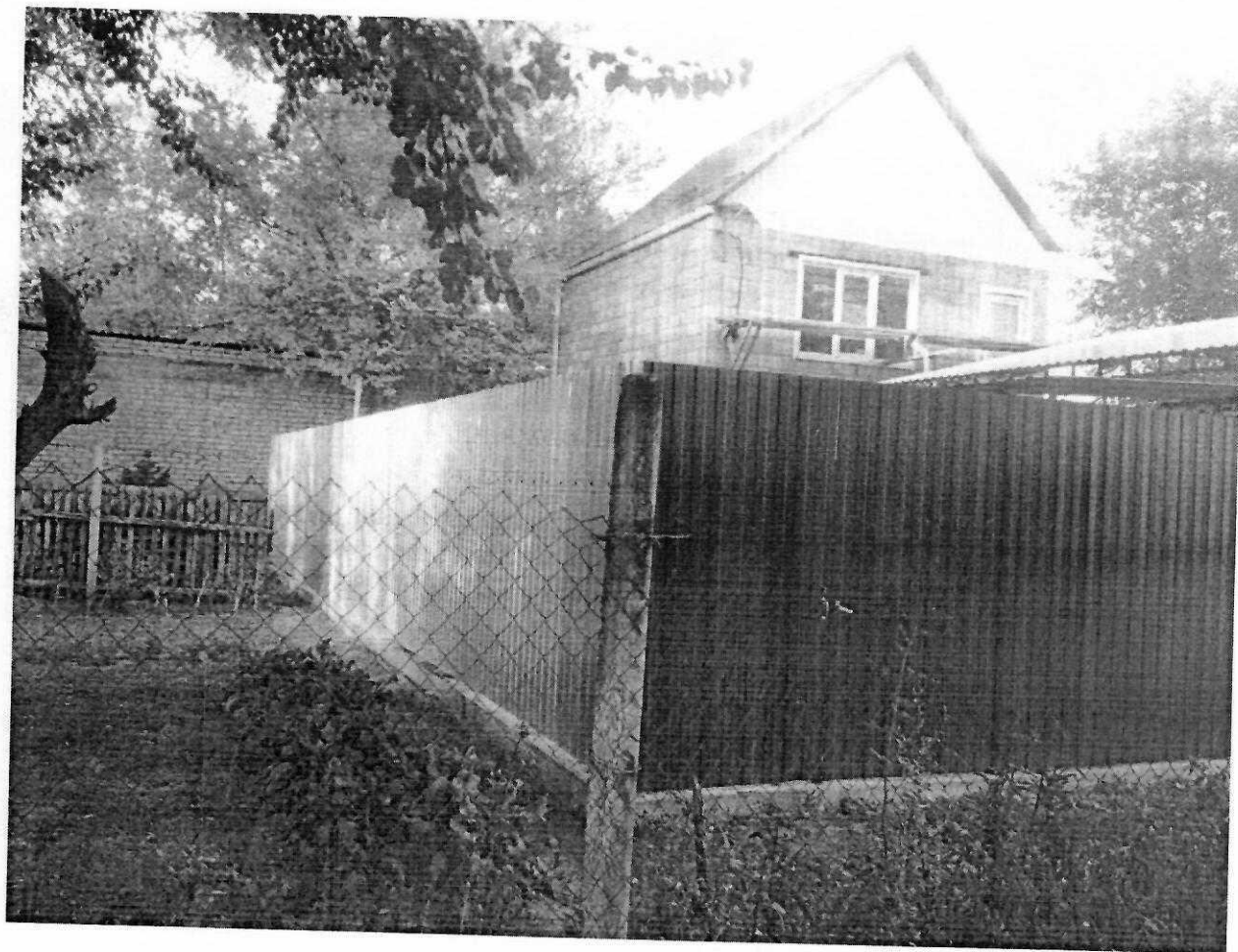
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

06.10.2017 г.

№ 1

Проверка в отношении: физическое лицо Полевая Любомира Иосифовна
Адрес земельного участка: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца
Курская, ул. Балтийская, 40а.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля _____ Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

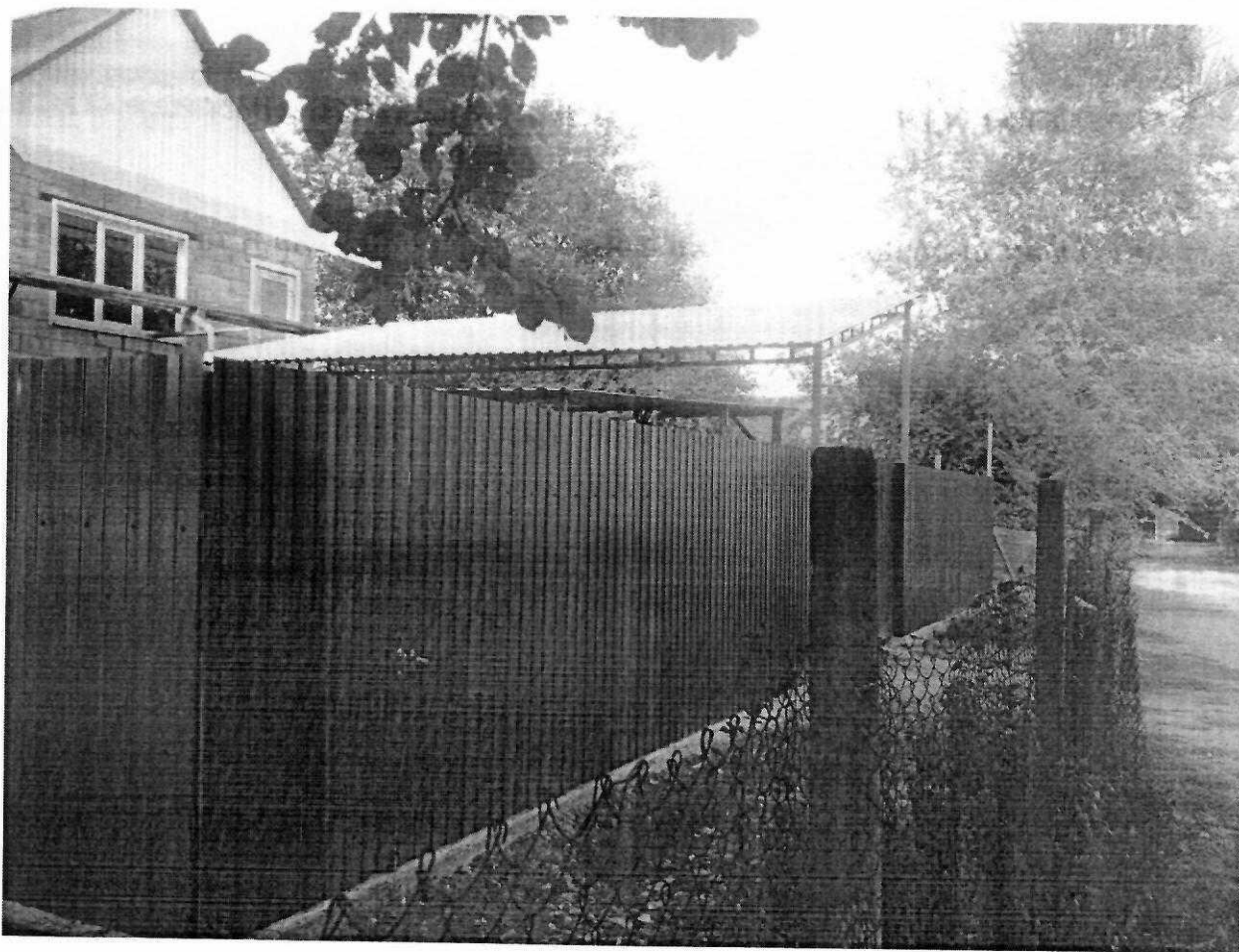
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

06.10.2017 г.

№ 2

Проверка в отношении: физическое лицо Полевая Любомира Иосифовна
Адрес земельного участка: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца
Курская, ул. Балтийская, 40а.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля _____ Арутюнов А.С.



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

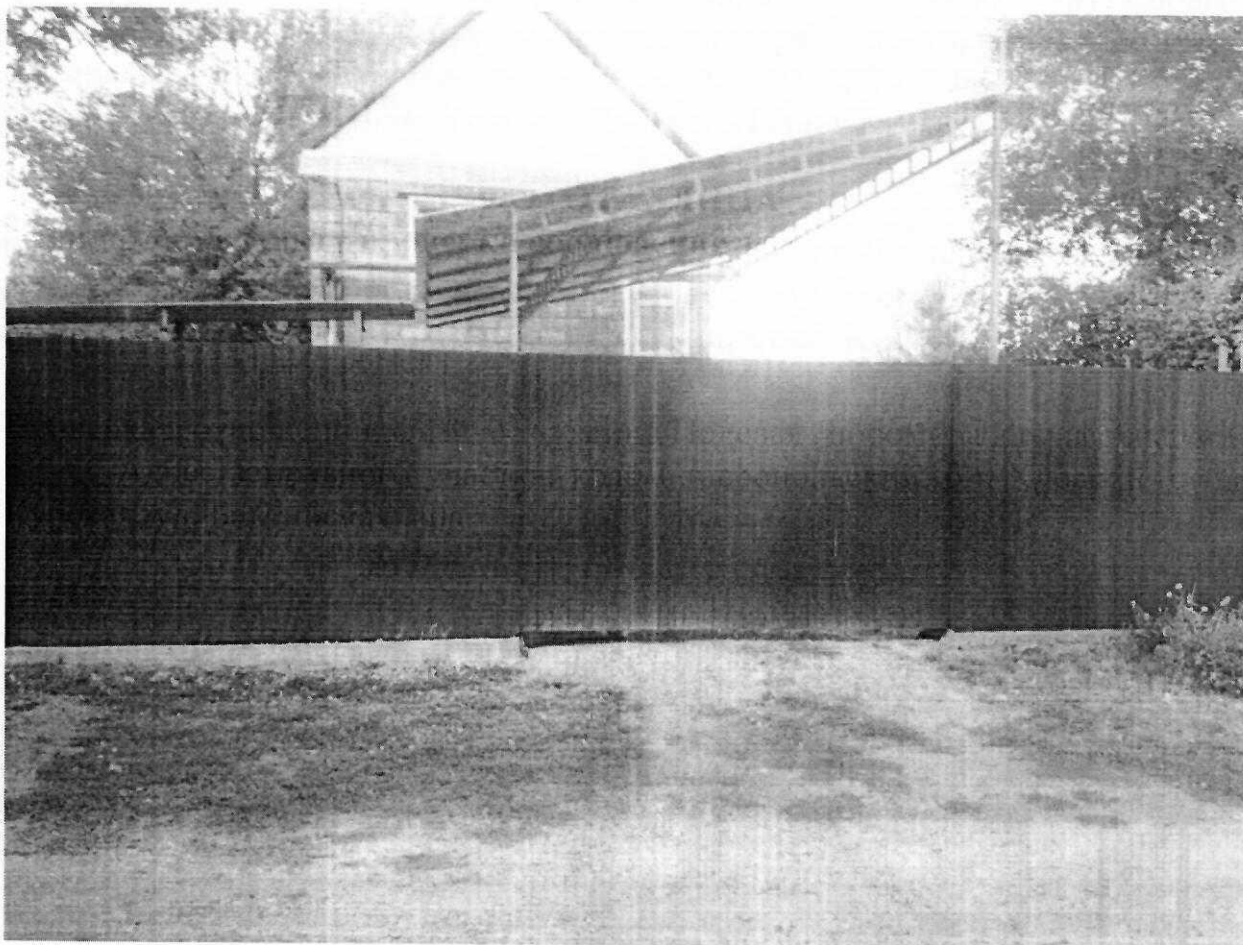
ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

06.10.2017 г.

№ 3

Проверка в отношении: физическое лицо Полевая Любомира Иосифовна
Адрес земельного участка: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца
Курская, ул. Балтийская, 40а.



Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля _____ Арутюнов А.С.