

О проекте отчета об итогах государственной кадастровой оценки

В 2022 году на территории Ставропольского края проводится государственная кадастровая оценка всех земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2022.

Проект отчета об итогах определения кадастровой стоимости размещен в фонде данных государственной кадастровой оценки, а также на сайте ГБУ СК «Ставкрайимущество» **гко26.рф** (далее – учреждение). Кроме того, на сайте учреждения в разделе «Проект отчета 2022» реализована возможность ознакомления с проектной кадастровой стоимостью через окно поиска.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с действующим законодательством учреждением ведется прием замечаний к проекту отчета.

В случае выявления ошибки, допущенной при расчете кадастровой стоимости земельных участков (сегмент, вид разрешенного использования (далее – ВРИ) и т.п.) заинтересованным лицам следует обратиться в учреждение с замечанием, указав на допущенную ошибку.

Дата окончания приема замечаний к проекту отчета – **20.10.2022.**

Кроме того, при выявлении ошибки в сведениях единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) (площадь, ВРИ, наличие (отсутствие) кадастровых номеров объектов недвижимости, расположенных в пределах земельного участка) необходимо обратиться в Управление Росреестра по Ставропольскому краю для внесения изменений в сведения ЕГРН.

Дополнительно сообщаем, что согласно ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» учреждения, осуществившие определение кадастровой стоимости, рассматривают заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости. Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть подано в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.